

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

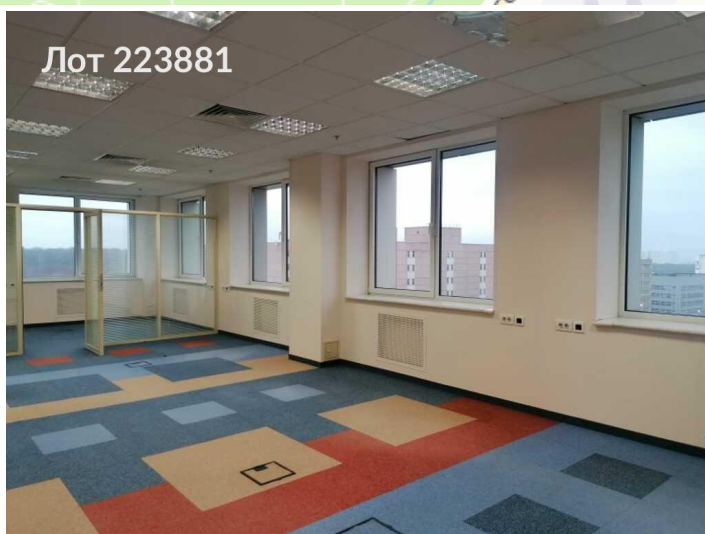
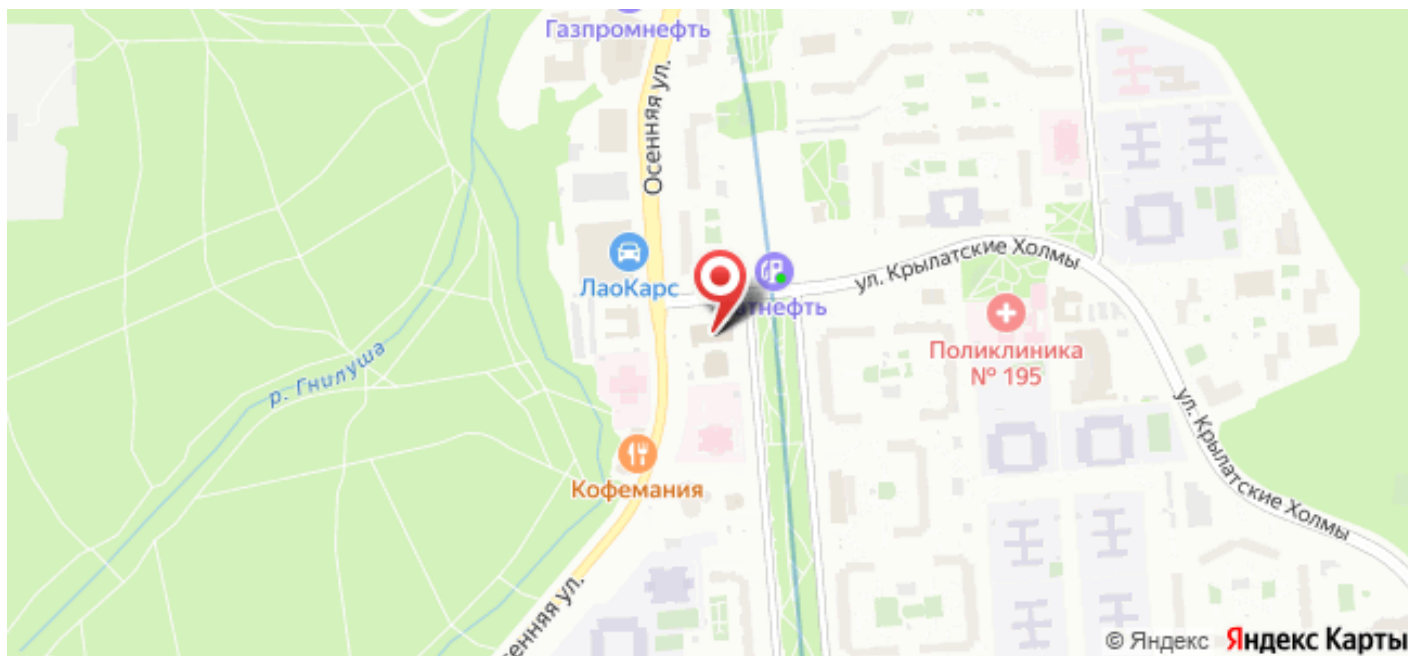


ЛОТ № 223881 РОССИЯ, МОСКВА, ОСЕННИЙ БУЛЬВАР, 23

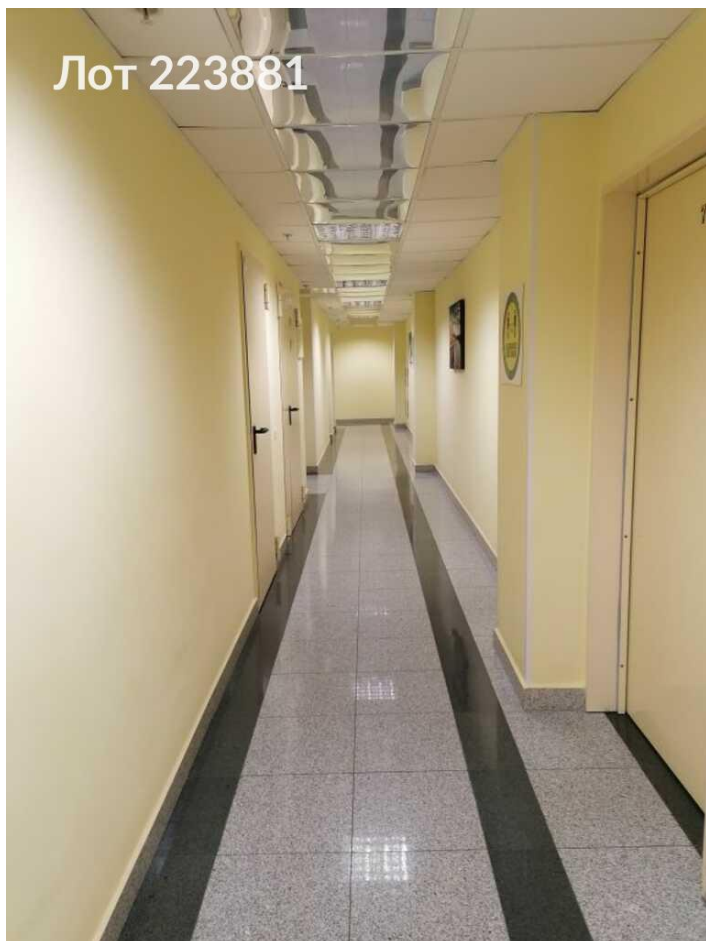
Сдается офис
574 700 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение стандартной отделки. На этаже имеется санузел. Глубина офисных помещений не превышает 6 метров от окна, что обеспечивает оптимальное естественное освещение в дневное время. В непосредственной близости расположены станции метро Крылатское и Молодежная. В районе находятся такие значимые транспортные артерии, как Рублевское шоссе, МКАД и Осенняя улица.

| | | | |
|-------------------------|------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Вход | Пропускная система |
| Тип недвижимости | Коммерческая | | |
| Подтип | офис | Период оплаты | месяц |
| Метро | Крылатское | Форма налогообложения | НДС включен |
| Путь до метро | Пешком | Электрическая мощность | 10 кВт |
| Время до метро | 8 мин. | Количество мокрых точек | 1 |
| Этаж | 7 | Отопление | Центральное |
| Этажей | 16 | Вентиляция | Приточная |
| Высота потолков | 3 м. | Кондиционирование | Центральное |
| Общая площадь | 164 м² | Пожаротушение | Сигнализация |
| Предоплата | 1 месяц | Банкомат | Да |
| Залог | 100 % | Буфет | Да |
| Срок аренды | длительный срок | Минимаркет | Да |
| Состояние | Офисная отделка | Медицинский центр | Да |
| Тип парковки | Наземная | Конференц-зал | Да |
| Тип здания | Административное | Кинотеатр | Да |
| Планировка | кабинетная | Кафе | Да |
| Стоимость парковки | 19000 р. | Салон красоты | Да |
| Класс здания | B+ | Столовая | Да |
| Минимальный срок аренды | 11 | Супермаркет | Да |
| Тип договора | Прямая аренда | Фитнес-центр | Да |
| Тип здания | Нежилое | Добавлено | 2025-12-24 12:33:07 |



Лот 223881



Лот 223881

